

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Куйбышева 8

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 58,9 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

3 005

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	-3 047	0	Управление многоквартирным домом	1 194	1 194
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13"	1 486	1 486
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов	318	318
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.		0
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
5. услуги пасп.стола			107	107	
			1 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.		
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0			
Итого по жилищным услугам	-3 047	0		3 106	3 106
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	740	0		620	620
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	740	0		620	620
итого по жилищным и коммунальным услугам	-2 308	0		3 726	3 726
пени	-1 408	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	-3 716	0		3 726	3 726
Сумма переплаты (задолженности)					-3 726
процент оплаты		0,00			
арендаторы		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					-721

Директор



И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Куйбышева д.8

	соп.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	убор. площадь	сантехн. работы	опрес		консер.		запуск		ЖБО		проч. АДС	очист. снега	ВСЕГО
									со	со	со	со	ТБО	ТБО					
2013																			
январь	21,00																		21,00
февраль	21,00																		21,00
март	21,00																		21,00
апрель	21,00																		21,00
май	21,00																		21,00
июнь	21,00					123,00													144,00
июль	21,00																		21,00
август	21,00																		21,00
сентябрь	21,00																		21,00
октябрь	21,00																		21,00
ноябрь	21,00			494,27	617,00														1132,27
декабрь	21,00																		21,00
																			0,00
ИТОГО	252,00			494,27	617,00	123,00													1486,27

Некрасова Е.С.